

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Заказчик - Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Дом»

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г.Сафонов, ул Кирова, д.2

Объект - капитальный ремонт подвального помещения

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	18/ЗА64г-2019/20
дата	10.02.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	29.04.2021	с 15.02.2021 по 29.04.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	позии по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1.							
1	1	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных (входы в подвал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГМ=8; МАТ=8	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,00795	979,35	8
2	2	Очистка вручную поверхности стен и потолка от перхлорвиниловых и масляных красок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГМ=8; МАТ=8	ФЕР62-41-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	1,492	162,24	242

1	2	3	4	5	6	7	8
3	3	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗГПМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома)	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,00795	4449,84	35
4	4	Блок дверной деревянный однополый ДН 21-9Щ, площадь 1,84 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-11.2.02.02-0011 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м2	0,795	239,56	190
5	5	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (отбивка разрушенного бетона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,08	178	14
6	6	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу 528,78 = 533,16 - 0,006 x 729,98 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР53-21-15 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м	0,378	528,78	200
7	7	Памя пропитанная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-01.7.07.29-0111 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	7,56	9,04	68
8	8	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗГПМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,1467	68,47	10
9	9	Грунтовка акрилатная водно-дисперсионная для защиты от коррозии металлических поверхностей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЭМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.3.01.02-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	6,38	13,4	85

1	2	3	4	5	6	7	8
10	10	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) стен (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗГПМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,7895	68,47	54
11	11	Грунтовка: акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.4.01.02-0201 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,0109	30554,42	333
12	12	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗГПМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,7895	695,72	549
13	13	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", тон светлый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.3.02.01-0102 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,0497	34904,29	1735
14	14	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная: по штукатурке потолков (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗГПМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-04-005-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,492	816,86	402
15	15	Краска водоземлемая белая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.3.02.01-0218 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,031	5019,7	156

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	Уплотнение грунта: щебнем (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=ЗПМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР11-01-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,492	168,3	83
17	17	Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-02.2.05.04-1767 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м3	4,92	91,5	450
18	18	Ремонт ступеней: бетонных 1 279,54 = 1 293,94 - 0,002 x 7 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР059-5-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 шт	0,06	1279,54	77
19	19	Каркасы и сетки арматурные плоские, собранные и сваренные (связанные) в арматурные изделия, класс ВР-I, диаметр 4 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-08.4.02.03-0021 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	т	0,001062	8817,17	9
20	20	Смеси бетонные легкого бетона (БСЛ) на пористых заполнителях, средняя плотность D1600 кг/м3, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-04.1.01.01-0170 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м3	0,24	911,77	219
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							4919
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8)							39352
Накладные расходы							5864
Сметная прибыль							4418
Итого по акту:							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							382
Малярные работы (ремонтно-строительные)							3891
Деревянные конструкции							1898
Стены (ремонтно-строительные)							4037
Отделочные работы							31857
Полы							4674
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							2895
Итого							49634
В том числе:							
Материалы							29288

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
Машины и механизмы							856
ФОТ							9312
Накладные расходы							5864
Сметная прибыль							4418
УСН (МАТ+(ЭМ-ЭПМ)+НР*0,171+СП*0,15)*0,2							6341
ВСЕГО по акту							56976
Всего по смете с учетом аукционного понижения 0,5%							55 695,13
Всего согласно Договора №18/ЗА64аг-2019/20 от 10.02.2020г пункт 1.5							50 016,00

Сдал: Заместитель директора ООО "Дом":  Алхимов С.Н.

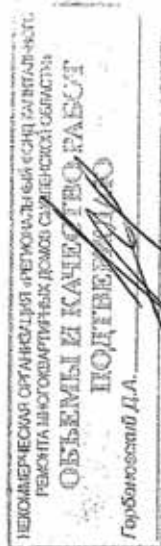
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Заместитель генерального директора- главный инженер НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

 Денисов В.В.

(должность, подпись, расшифровка)

*Работы выполнены
объемы и качество работ
Директ. Москин Д.А.*



*Расценки составлены
сметч.: инженер ПТО У. Лыкова ИГ*